

# STATUT

## Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej

### Rozdział I

#### Postanowienia ogólne

##### § 1

1. Fundacja nosi nazwę „**Krajowy Instytut Gospodarki Senioralnej**”.
2. Fundacja została ustanowiona aktem notarialnym z 24 lipca 2014 roku (Repertorium A 1537/2014) z woli następujących Fundatorów:
  - Marzeny Rudnickiej,
  - Roberta Gwiazdowskiego,
  - Bolesława Melucha,
  - Michaela Gomola.

##### § 2

1. Fundacja uzyskuje osobowość prawną z chwilą wpisania jej do Krajowego Rejestru Sądowego.
2. Fundacja działa na podstawie przepisów prawa polskiego oraz niniejszego Statutu.

##### § 3

Siedzibą Fundacji jest miasto stołeczne Warszawa.

#### **§ 4**

Terenem działalności Fundacji jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej, przy czym w zakresie niezbędnym dla właściwego realizowania celów może ona prowadzić działalność także poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

#### **§ 5**

Nadzór nad działalnością Fundacji sprawuje minister właściwy do spraw gospodarki.

#### **§ 6**

Fundacja posługuje się pieczęcią z oznaczeniem nazwy i siedziby Fundacji.

#### **§ 7**

Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą w zakresie służącym realizacji celów statutowych.

### **Rozdział II**

#### **Cel i formy działania Fundacji**

#### **§ 8**

Celem Fundacji jest wspieranie działań na rzecz gospodarki senioralnej i rozwijanie w tym obszarze współpracy między interesariuszami: organami administracji rządowej i samorządowej, przedsiębiorcami, ośrodkami badań społecznych i organizacjami seniorów.

## § 9

Fundacja realizuje swoje cele poprzez:

1. prowadzenie badań naukowych oraz przedsięwzięć edukacyjnych i wydawniczych w zakresie rozwoju gospodarki senioralnej w ujęciu interdyscyplinarnym,
2. podejmowanie i wspieranie działalności służącej zrównoważonemu rozwojowi gospodarki senioralnej,
3. wspieranie rozwoju nauki, edukacji i oświaty przyczyniającego się do rozwoju gospodarki senioralnej,
4. wspieranie działalności służącej upowszechnianiu i ochronie praw seniora,
5. wdrażanie i upowszechnianie pragmatycznych rozwiązań dotyczących problemów mieszkań dla seniorów w warunkach gospodarki rynkowej,
6. opracowywanie programów kształcenia i organizowanie procesów doskonalenia kadr dla podmiotów zewnętrznych, programy stypendialne dla młodzieży szkolnej, akademickiej i wolontariuszy oraz organizowanie procesów doskonalenia kadr dla podmiotów zewnętrznych,
7. prowadzenie współpracy z instytucjami naukowymi i organizacjami gospodarczymi z zagranicy w zakresie gospodarki senioralnej,
8. doradztwo dla administracji publicznej – rządowej i samorządowej – w zakresie realizacji polityki gmin i regionów, ze szczególnym uwzględnieniem strategii rozwoju, programów rewitalizacji oraz innych polityk lokalnych przyczyniających się do rozwoju gospodarki senioralnej,
9. doradztwo dla organizacji zawodowych i podmiotów gospodarczych w zakresie rynku nieruchomości, w tym planowania przestrzennego, mieszkalnictwa i humanizacji osiedli,
10. wymianę doświadczeń i standardów pomiędzy uczestnikami rynku usług senioralnych, w tym między rynkami rozwijającymi się i rozwiniętymi,
11. opracowywanie i wprowadzanie certyfikacji oraz klasyfikacji placówek i usług senioralnych,
12. prowadzenie oraz wspieranie (finansowe, rzeczowe lub organizacyjne):
  - a) działań służących wyrównywaniu szans osób starszych lub zagrożonych społecznym wykluczeniem,

- b) programów stypendialnych i szkoleniowych dla młodzieży szkolnej i akademickiej, wolontariuszy oraz specjalistów różnych dziedzin,
  - c) działań wspierających rozwój poprzez innowacyjność,
  - d) poradnictwa obywatelskiego w postaci niezależnych usług wspierających samodzielność obywateli,
13. organizowanie pomocy oraz usług świadczonych na rzecz podmiotów gospodarczych i innych jednostek zainteresowanych wykorzystaniem doświadczeń Fundacji,
14. stymulowanie oraz opiniowanie inicjatyw gospodarczych i rozwiązań legislacyjnych,
15. organizację kongresów, sympozjów i stypendiów naukowych,
16. przyznawanie nagród dla osób i instytucji wyróżniających się w realizacji statutowych celów Fundacji.

Fundacja realizuje cele statutowe także poprzez członkostwo w organizacjach zrzeszających fundacje polskie i zagraniczne o celach statutowych zbieżnych lub tożsamy z celem Fundacji.

### **Rozdział III**

#### **Majątek i dochody Fundacji**

##### **§ 10**

1. Majątek Fundacji stanowią: fundusz założycielski oraz środki finansowe, nieruchomości i inne aktywa nabyte przez Fundację w czasie jej działania.
2. Fundusz założycielski, w jaki Fundację wyposażyli Fundatorzy, wynosi 4000 PLN.
3. Środki na realizację celów Fundacji i pokrycie kosztów jej działalności pochodzą z:
  - a) funduszu założycielskiego i darowizn Fundatorów,
  - b) darowizn, subwencji i spadków krajowych i zagranicznych,
  - c) dochodów z darów, zbiórek i imprez publicznych,
  - d) dochodów z majątku nieruchomego i ruchomego,
  - e) dochodów z działalności gospodarczej Fundacji.
4. Fundacja nie może:

- a) udzielać pożyczek lub zabezpieczania zobowiązań majątkiem Fundacji w stosunku do jej Fundatorów, członków organów Fundacji lub jej pracowników oraz osób, z którymi Fundatorzy, członkowie organów Fundacji oraz jej pracownicy pozostają w związku małżeńskim, we wspólnym pożyciu albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli (Osoby Bliskie),
- b) przekazywać majątku Fundacji na rzecz Fundatorów, członków organów Fundacji lub jej pracowników oraz ich Osób Bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, w szczególności jeżeli przekazanie to następuje bezpłatnie lub na preferencyjnych warunkach,
- c) wykorzystywać majątku Fundacji na rzecz Fundatorów, członków organów Fundacji lub jej pracowników oraz ich Osób Bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, chyba że to wykorzystanie bezpośrednio wynika z celu statutowego,
- d) kupować towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą Fundatorzy, członkowie organów Fundacji lub jej pracownicy oraz ich Osób Bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich lub po cenach wyższych niż rynkowe.

## **Rozdział IV**

### **Działalność gospodarcza Fundacji**

#### **§ 11**

1. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą zgodnie z przepisami prawa i niniejszego Statutu.
2. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą w zakresie:
  - a) szkoleń, wydawnictw, promocji, doradztwa i konsultacji oraz nadzoru realizacyjnego,
  - b) pośrednictwa i przedstawicielstwa,
  - c) badań naukowych, prac studialnych oraz wszelkich analiz i ekspertyz dotyczących rynku nieruchomości, mieszkalnictwa, problemów ochrony środowiska, planowania przestrzennego, rewitalizacji oraz rozwoju lokalnego i regionalnego,

- d) działalności edukacyjnej poprzez kursy, szkolenia, szkoły i studia odpowiednie do zakresu przekazywanej wiedzy,
  - e) analiz, ekspertyz, opiniowania, certyfikowania, doradztwa w obszarach: usług senioralnych, medycznych, systemów opieki nad osobami starszymi oraz organizacji przestrzeni publicznej z uwzględnieniem potrzeb osób starszych.
3. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą bezpośrednio przez wyodrębnioną jednostkę organizacyjną, a także w formie udziału w spółkach prawa handlowego i innych podmiotach gospodarczych.
  4. Fundacja przeznaczą nadwyżkę przychodów nad kosztami na działalność statutową określoną w Rozdziale II.

## **Rozdział V**

### **Organy Fundacji**

#### **§ 12**

1. Organami Fundacji są:
  - a) Zgromadzenie Fundatorów – organ założycielski,
  - b) Rada Fundacji – organ kontrolny,
  - c) Zarząd Fundacji – organ wykonawczy.
2. Decyzje i uchwały organów Fundacji, z wyłączeniem Zgromadzenia Fundatorów, zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy aktualnej liczby członków organów z wyłączeniem spraw określonych w Statucie, które wymagają większości kwalifikowanej. W razie równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego obrad.
3. Decyzje i uchwały Zgromadzenia Fundatorów zapadają większością głosów przy obecności co najmniej trzech czwartych liczby Fundatorów. W razie równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego obrad.
4. Fundacja wykonuje swoje zadania za pomocą Biura Fundacji, kierowanego przez Dyrektora Biura.
5. Fundacja może powoływać oddziały poza swoją siedzibą na terenie Polski i poza jej granicami.

### § 13

1. Zgromadzenie Fundatorów tworzą Fundatorzy, wymienieni w § 1 Statutu. W przypadku śmierci Fundatora jego miejsce w Zgromadzeniu Fundatorów zajmuje najstarszy wiekiem zstępny będący spadkobiercą zmarłego Fundatora, chyba że wskaże on inną osobę spośród spadkobierców, albo najstarszy wiekiem spadkobierca, gdy Fundator nie miał zstępnych, chyba, że wskaże on inną osobę spośród spadkobierców.
2. W obradach Zgromadzenia Fundatorów mogą uczestniczyć również osoby fizyczne i prawne, które przekażą na rzecz Fundacji wartości majątkowe nie mniejsze niż 10 000 PLN (dziesięć tysięcy PLN). Wymagana jest na to zgoda wszystkich Fundatorów. Osoby uczestniczące w obradach Zgromadzenia Fundatorów, o których mowa w niniejszym ustępie, mają jedynie głos doradczy.
3. Osoby prawne wchodzące w skład Zgromadzenia Fundatorów reprezentowane są przez swoje właściwe organy statutowe lub pełnomocników ustanowionych przez właściwe organy tych osób.
4. Osoby fizyczne wchodzące w skład Zgromadzenia Fundatorów uczestniczą w Zgromadzeniu osobiście lub są reprezentowane przez swych pełnomocników ustanowionych w formie pisemnej.
5. Zgromadzenie Fundatorów zwoływane jest raz w roku przez Przewodniczącego Rady Fundacji, z 30-dniowym terminem powiadomienia wszystkich Fundatorów, lub na pisemny wniosek co najmniej 3 Fundatorów, złożony na ręce Przewodniczącego Rady, który zobowiązany jest do zwołania Zgromadzenia Fundatorów w terminie pomiędzy 14. a 30. dniem od daty złożenia wniosku.

### § 14

Do uprawnień Zgromadzenia Fundatorów należy w szczególności:

- a) powoływanie i odwoływanie członków Rady Fundacji,
- b) podjęcie decyzji o powołaniu Rady Programowej oraz wybór członków Rady Programowej, która stanowi organ doradczy Fundacji,

- c) wnioskowanie o dokonanie zmian Statutu Fundacji,
- d) uchwalanie Regulaminu Zgromadzenia Fundatorów,
- e) podejmowanie decyzji o łączeniu, podziale i likwidacji Fundacji i powołaniu likwidatorów,
- f) podejmowanie decyzji dotyczącej określenia wysokości wynagrodzenia dla członków Rady Fundacji oraz określania wysokości oraz zasad zwrotu kosztów wykonywania przez członków Rady Fundacji swojej funkcji,
- g) wybór Zarządu pierwszej kadencji, w tym Prezesa Zarządu.

## § 15

1. Rada Fundacji jest organem stanowiącym, kontrolnym i opiniującym Fundacji.
2. Rada Fundacji składa się z trzech do sześciu członków.
3. Członków Rady Fundacji powołuje i odwołuje Zgromadzenie Fundatorów, na trzyletnią kadencję zwykłą większością głosów.
4. Członkostwo w Radzie Fundacji ustaje w przypadku pisemnej rezygnacji z członkostwa, odwołania, śmierci członka Rady lub zdarzeń, o których mowa poniżej w ustępach 5. i 6.
5. Członkostwa w Radzie Fundacji nie można łączyć z pełnieniem funkcji w Zarządzie Fundacji. Członkiem Rady Fundacji nie może być również:
  - a) osoba zatrudniona przez Fundację na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, kontraktu menedżerskiego lub na podstawie innej umowy o podobnym charakterze,
  - b) osoba, której małżonek, osoba pozostająca z nią we wspólnym pożyciu, związana z nią w stosunku pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostająca w stosunku podległości służbowej jest zatrudniony/-a przez Fundację na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, kontraktu menedżerskiego lub na podstawie innej umowy o podobnym charakterze.
6. Rada wybiera ze swego grona Przewodniczącego Rady oraz może wybrać Zastępcę Przewodniczącego i Sekretarza Rady Fundacji. Przewodniczący Rady kieruje pracami Rady, reprezentuje ją na zewnątrz oraz zwołuje i przewodniczy zebraniom Rady.
7. Rada Fundacji zbiera się co najmniej raz w roku.



8. Radę Fundacji zwołuje Przewodniczący Rady z własnej inicjatywy albo na wniosek Zarządu lub Fundatora, zgłoszony na piśmie.
9. Rada Fundacji podejmuje decyzje w formie uchwał – zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy aktualnej liczby członków. W razie równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.

## § 16

1. Do zadań Rady należy w szczególności:
  - a) powoływanie i odwoływanie Prezesa i członków Zarządu,
  - b) podejmowanie decyzji o zatrudnieniu członków Zarządu i ustalanie ich wynagrodzenia,
  - c) ocena pracy Zarządu, przyjmowanie corocznych sprawozdań lub bilansu i udzielanie członkom Zarządu absolutorium,
  - d) kontrolowanie i nadzorowanie działalności Zarządu Fundacji,
  - e) wytyczanie głównych kierunków działalności Fundacji,
  - f) podejmowanie na wniosek Zarządu decyzji o połączeniu z inną Fundacją,
  - g) podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zakup lub zbycie środków trwałych, akcji lub udziałów w innych podmiotach gospodarczych, jeżeli wartość transakcji przekracza 200 000 PLN (dwieście tysięcy PLN),
  - h) wnoszenie wniosku o zmiany w Statucie Fundacji do Zgromadzenia Fundatorów.
2. Dla ważności uchwał Rady Fundacji w kwestiach, o których mowa w lit. a) – h) wymagane jest przyjęcie ich większością trzech czwartych głosów członków Rady Fundacji.

## § 17

Rada Fundacji w celu wykonania swych zadań jest uprawniona do:

- a) żądania od Zarządu Fundacji przedstawienia wszelkich dokumentów dotyczących działalności Fundacji,
- b) żądania od Zarządu Fundacji wszelkich wyjaśnień dotyczących prowadzonej działalności i planów na przyszłość,
- c) dokonywania rewizji majątku oraz kontroli finansowej Fundacji.

## § 18

1. Zarząd Fundacji składa się z jednej do trzech osób powoływanych przez Radę Fundacji na trzyletnią kadencję. Członków pierwszego Zarządu Fundacji powołuje Zgromadzenie Fundatorów zwykłą większością głosów.
2. Funkcję członka Zarządu można pełnić przez więcej niż jedną kadencję.
3. Zarząd Fundacji w całości lub jego poszczególni członkowie mogą być odwołani przez Radę Fundacji przed upływem kadencji w drodze uchwały podjętej jednomyślnie przez wszystkich członków Rady.

## § 19

1. Zarząd kieruje działalnością Fundacji i reprezentuje ją na zewnątrz.
2. Do zadań Zarządu należy w szczególności:
  - a) uchwalanie rocznych planów działania Fundacji oraz planów finansowych,
  - b) uchwalanie regulaminów,
  - c) sprawowanie zarządu majątkiem Fundacji,
  - d) podejmowanie czynności prawnych, w tym zaciąganie zobowiązań i dochodzenie roszczeń,
  - e) ustalanie wielkości zatrudnienia i wysokości środków na wynagrodzenia pracowników Fundacji,
  - f) podejmowanie decyzji we wszelkich sprawach nieprzekazanych do kompetencji innych organów,
  - g) przyjmowanie darowizn, spadków i zapisów, subwencji i dotacji.
3. O posiedzeniu Zarządu muszą być powiadomieni wszyscy członkowie Zarządu.
4. Zarząd może powoływać pełnomocników do kierowania wyodrębnioną sferą spraw należących do zadań Fundacji.
5. Zarząd co roku, do 30 września, zobowiązany jest przedkładać Radzie Fundacji roczne sprawozdanie z działalności Fundacji.

## **Rozdział VI**

### **Sposób reprezentacji**

#### **§ 20**

1. Oświadczenia woli w imieniu Fundacji, z zastrzeżeniem ust. 2, składają dwaj członkowie Zarządu działający łącznie – w przypadku Zarządu składającego się z co najmniej dwóch członków, lub Prezes Zarządu – w przypadku Zarządu jednoosobowego.
2. W sprawach dotyczących zatrudniania pracowników oraz w sprawach niezwiązanych z zaciąganiem zobowiązań majątkowych powyżej 5000 PLN (pięć tysięcy PLN), oświadczenia woli w imieniu Fundacji może składać jednoosobowo Prezes Fundacji bez względu na liczbę członków Zarządu.

## **Rozdział VII**

### **Zmiany Statutu**

#### **§ 21**

Zmian w Statucie Fundacji dokonuje Zgromadzenie Fundatorów. Zmiany Statutu mogą dotyczyć także celów, dla realizacji których Fundacja została ustanowiona i określonych w akcie założycielskim.

#### **§ 22**

1. Fundacja może się połączyć z inną fundacją dla efektywnego realizowania swoich celów.
2. Połączenie z inną fundacją nie może nastąpić, jeżeli w jego wyniku mógłby ulec istotnej zmianie cel Fundacji.
3. Połączenie z inną fundacją wymaga jednomyślnej uchwały Zgromadzenia Fundatorów podjętej na podstawie wniosku Rady Fundacji.

## **Rozdział VIII**

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 23**

1. Fundacja ulega likwidacji w razie osiągnięcia celów, dla których została ustanowiona lub w razie wyczerpania się jej środków finansowych i majątku.
2. Decyzję o likwidacji Fundacji podejmuje Zgromadzenie Fundatorów na mocy uchwały podjętej większością trzech czwartych głosów Fundatorów.
3. Likwidatorów Fundacji powołuje i odwołuje Zgromadzenie Fundatorów.
4. Środki finansowe i majątek pozostały po likwidacji Fundacji mogą zostać przeznaczone mocą uchwały Zgromadzenia Fundatorów na rzecz działających na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej fundacji o zbliżonych celach.